

RENTETARIEVEN WONINGHYPOTHEKEN

PEILDATUM: 24.05.2005

HYP. MET BELEGGINGSPOLIS

-

100% EXECUTIEWAARDE

-

LOOPTIJD RENTE 20 JAAR

Naam geldverstrekker	Toelichting op het tarief en/of product	Vorm rente herziening	Rente tarief	Rente effectief	Afsluit kosten	Mutatie datum	Opmerkingen (zie bijlage)
Allianz/woonnexxt	Kap.Plan RenteComfor	20 jaar	4.400	4.6	1.00%	19.05.2005	N7,R,R1,T,U
Amev leven hypotheken (nieuwbouw)	ABC Spaarplan	20 jaar	4.400	4.6	1.00%	28.04.2005	G,N,PB,R,R1,U
Amev leven hypotheken (nieuwbouw)	Beleggingsverz.	20 jaar	4.400	4.6	1.00%	28.04.2005	G,N,PB,R,R1,U
Amev leven hypotheken (nieuwbouw)	Financial Planning	20 jaar	4.400	4.6	1.00%	28.04.2005	G,N,PB,R,R1,U
Stad rotterdam (nieuwbouw)	Maximum+ HHP	20 jaar	4.400	4.6	1.00%	02.05.2005	K,MN,MZ,N,R,R1
Stad rotterdam (nieuwbouw)	Waerdye	20 jaar	4.400	4.6	1.00%	02.05.2005	K,MN,N,P2,R
Axa hypotheken/woonnexxt (nieuw)	Verz.Hyp.Plan Voordeel	20 jaar	4.450	4.6	1.00%	19.05.2005	G,N7,R,R1,T,U
Erasmus hypotheken	MultiLeven Profijt	20 jaar	4.500	4.7	1.00%	18.05.2005	G5,K,R,R1,T
Falcon hypotheken	LevensPlan+ Profijt	20 jaar	4.500	4.7	1.00%	18.05.2005	K,N4,R,R1
Generali hyp centrum	Toekomstplan Profijt	20 jaar	4.500	4.7	1.00%	18.05.2005	G5,K,N4,R,R1,T
Gmac hypotheken	Beleggingspolis	20 jaar	4.500	4.7	1.00%	17.05.2005	I0,K,R,R1,U
Zwitslerleven/woonnexxt (nieuw)	RenteVoordeel	20 jaar	4.550	4.7	1.00%	19.05.2005	N7,R,R1,T,U
Stad rotterdam	Maximum+ HHP	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	02.05.2005	K,MN,MZ,R,R1
Stad rotterdam	Waerdye	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	02.05.2005	K,MN,P2,R
Reaal/combivoordeel	Opstap	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	19.05.2005	MI,N4,R,T,U
Gmac hypotheken	Plus	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	17.05.2005	I0,K,R,R1,U
Dbv/bouwfonds (nieuw)	LifInvestverz Budget	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	19.05.2005	G4,N7,R,R1,T,U
Axa hypotheken/woonnexxt	Verz.Hyp.Plan Voordeel	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	19.05.2005	G,R,R1,T,U
Amersfoortse (nieuwbouw)	Beleggingspolis	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	29.04.2005	K,MN,N,N4,R,R1
Amersfoortse (nieuwbouw)	Hybride	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	29.04.2005	K,MN,MZ,N,N4,R,R1
Amev leven hypotheken	ABC Spaarplan	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	28.04.2005	G,PB,R,R1,U
Amev leven hypotheken	Beleggingsverz.	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	28.04.2005	G,PB,R,R1,U
Amev leven hypotheken	Financial Planning	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	28.04.2005	G,PB,R,R1,U
Allianz/woonnexxt	Kap.Plan WoonComfort	20 jaar	4.600	4.8	1.00%	19.05.2005	N7,R,R1,U
Axa hypotheken/woonnexxt (nieuw)	Verzekerd HypotheekPlan	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	19.05.2005	N7,R,R1,U
Erasmus hypotheken	MultiLeven	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	18.05.2005	K,R,R1
Falcon hypotheken	LevensPlan+	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	18.05.2005	K,R,R1
Dbv/seyst hypotheken	LifInvestverz Budget	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	24.05.2005	G4,R,R1,U
Generali hyp centrum	ToekomstPlan	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	18.05.2005	K,R,R1
Generali hyp compositie	ToekomstPlan	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	18.05.2005	R,R1,X
Levob/hypinvest	3 X Top Sparen Basis	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	24.05.2005	G4,R,T,U
Levob/hypinvest	Hollandsch Glorie Basis	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	24.05.2005	G4,R,T,U
Zwitslerleven/woonnexxt	RenteVoordeel	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	19.05.2005	T,U
Zwitslerleven/woonnexxt (nieuw)	Beleggingspolis	20 jaar	4.650	4.8	1.00%	19.05.2005	N7,R,R1,U
Mnf bank hypotheken	Beleggingspolis	20 jaar	4.700	4.9	1.00%	19.05.2005	G,R,U
Generali hyp centrum	SpaarToekomst Profijt	20 jaar	4.700	4.9	1.00%	18.05.2005	G5,K,N4,R,R1,T
Gmac hypotheken	Comfort	20 jaar	4.700	4.9	1.00%	17.05.2005	R,X
Gmac hypotheken	Switch	20 jaar	4.700	4.9	1.00%	17.05.2005	R,R1,X
Hypotrust/generali	SpaarToekomst Profijt	20 jaar	4.700	4.9	1.00%	18.05.2005	G5,K,R,R1,T
Dbv/bouwfonds (nieuw)	LifInvestverz.	20 jaar	4.700	4.9	1.00%	19.05.2005	N7,R,R1,U
Allianz/mnf bank	Kapitaalplan	20 jaar	4.700	4.9	1.00%	19.05.2005	G,R,R1,U
Allianz/woonnexxt	Hyp.Plan RenteComfort	20 jaar	4.700	4.9	1.00%	19.05.2005	N7,R,R1,T,U
Albank	Beleggingspolis	20 jaar	4.700	4.9	1.00%	19.05.2005	G,R,U
Aegon	Leven	20 jaar	4.750	4.9	1.00%	20.05.2005	R,R1,U
Dbv/gmac hypotheken	LifInvestverz Budget	20 jaar	4.750	4.9	1.00%	17.05.2005	G4,I0,R,R1,U
Dbv/seyst hypotheken	LifInvestverz.	20 jaar	4.750	4.9	1.00%	24.05.2005	R,R1,U

RENTETARIEVEN WONINGHYPOTHEKEN

PEILDATUM: 24.05.2005

HYP. MET BELEGGINGSPOLIS

-

100% EXECUTIEWAARDE

-

LOOPTIJD RENTE 20 JAAR

Naam geldverstrekker	Toelichting op het tarief en/of product	Vorm rente herziening	Rente tarief	Rente effectief	Afsluit kosten	Mutatie datum	Opmerkingen (zie bijlage)
Goudse/compleet hypotheek	Flexibel Vermogens plan	20 jaar	4.750	4.9	1.00%	24.05.2005	J8,R,R1,U
Levob/hypinvest	3 X Top Sparen	20 jaar	4.750	4.9	1.00%	24.05.2005	R,U
Levob/hypinvest	Hollandsch Glorie	20 jaar	4.750	4.9	1.00%	24.05.2005	R,U
Gmac hypotheken	Switch Plus	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	17.05.2005	R,R1,X
Reaal/combi	Comfort	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	19.05.2005	MI,N4,R,U
Reaal/combi	Doorgroei	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	19.05.2005	MI,N4,R,R1,U
Reaal/combi	Opstap	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	19.05.2005	MI,N4,R,U
Delta lloyd hypotheken	FVP.Drie Sterren	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Delta lloyd hypotheken (nieuwbouw)	FVP.Drie Sterren	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	19.05.2005	N,R,R1,U
Falcon hypotheken	BalansPlan Profijt	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	18.05.2005	K,N4,R,R1
Dbv	LifelInvestverz.	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	15.03.2005	R,R1,U
Allianz/estate	Kapitaalplan	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	24.05.2005	R,R1,U
Amersfoortse	Beleggingspolis	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	02.05.2005	K,MN,N4,R,R1
Amersfoortse	Hybride	20 jaar	4.800	5.0	1.00%	02.05.2005	K,MN,MZ,N4,R,R1
Axa hypotheken/woonnexxt	Verzekerd HypotheekPlan	20 jaar	4.850	5.0	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Dbv/gmac hypotheken	LifelInvestverz.	20 jaar	4.850	5.0	1.00%	17.05.2005	I0,R,R1,U
Zwitslerleven	Van Betere Huize	20 jaar	4.850	5.0	1.00%	24.05.2005	R,R1,U
Zwitslerleven/woonnexxt	Beleggingspolis	20 jaar	4.850	5.0	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Hypotrust/generali	SpaarToekomst	20 jaar	4.850	5.0	1.00%	18.05.2005	K,R,R1
Generali hyp centrum	SpaarToekomst	20 jaar	4.850	5.0	1.00%	18.05.2005	K,R,R1
Generali hyp compositie	SpaarToekomst	20 jaar	4.850	5.0	1.00%	18.05.2005	R,R1,X
Levob/hypinvest	Allure Basis	20 jaar	4.850	5.0	1.00%	24.05.2005	G4,R,R1,T,U
Gmac hypotheken	Switch Comfort	20 jaar	4.900	5.1	1.00%	17.05.2005	R,R1,X
Pvf achmea (verlengingsrente)	Beleggings	1 jr/a	4.900	5.1	1.00%	20.04.2005	E,K,R,U
Bouwfonds (nieuw)	Hybride	20 jaar	4.900	5.1	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Dbv/bouwfonds	LifelInvestverz.	20 jaar	4.900	5.1	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Dbv/bouwfonds (nieuw)	LifelInvest Hyp Budget	20 jaar	4.900	5.1	1.00%	19.05.2005	G4,N7,R,R1,T,U
Falcon hypotheken	BalansPlan	20 jaar	4.900	5.1	1.00%	18.05.2005	K,R,R1
Amev praktijkvoorziening	Beleggingsverz.	20 jaar	4.900	5.1	1.00%	22.02.2005	G,PG,R,R1,X
Amev praktijkvoorziening	Financial Planning	20 jaar	4.900	5.1	1.00%	22.02.2005	G,PG,R,R1,X
Amev praktijkvoorziening	ABC Spaarplan	20 jaar	4.900	5.1	1.00%	22.02.2005	G,PG,R,R1,X
Allianz/woonnexxt	Hyp.Plan WoonComfort	20 jaar	4.900	5.1	1.00%	19.05.2005	N7,R,R1,U
Aegon	Levensloop	20 jaar	4.950	5.1	1.00%	20.05.2005	R,R1,U
Delta lloyd hypotheken (nieuwbouw)	FVP	20 jaar	4.950	5.1	1.00%	19.05.2005	N,R,R1,U
Delta lloyd hypotheken	FVP	20 jaar	4.950	5.1	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Dbv/seyst hypotheken	LifelInvest Hyp Budget	20 jaar	4.950	5.1	1.00%	24.05.2005	G4,R,R1,U
Levob/hypinvest	Allure	20 jaar	4.950	5.1	1.00%	24.05.2005	R,R1,U
Reaal/holland woningfin	Comfort	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	20.05.2005	J7,K,R
Reaal/holland woningfin	Doorgroei	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	20.05.2005	J7,N4,R,R1
Reaal/holland woningfin	Opstap	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	20.05.2005	J7,K,R
Dbv/bouwfonds (nieuw)	LifelInvest Hyp.	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	19.05.2005	N7,R,R1,U
Blg hypotheken	Beleggingspolis	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	20.05.2005	J6,N4,R
Delta lloyd hypotheken	CombiPlus.Drie Sterren	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Delta lloyd hypotheken (nieuwbouw)	CombiPlus.Drie Sterren	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	19.05.2005	N,R,R1,U
Allianz/direktbank	Kapitaalplan	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	21.04.2005	K,R,R1,U
Allianz/gmac hypotheken	Hypotheekplan	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	20.04.2005	I0,R,R1,U

RENTETARIEVEN WONINGHYPOTHEKEN

PEILDATUM: 24.05.2005

HYP. MET BELEGGINGSPOLIS

-

100% EXECUTIEWAARDE

-

LOOPTIJD RENTE 20 JAAR

Naam geldverstrekker	Toelichting op het tarief en/of product	Vorm rente herziening	Rente tarief	Rente effectief	Afsluit kosten	Mutatie datum	Opmerkingen (zie bijlage)
Allianz/mnf bank	Hypotheekplan	20 jaar	5.000	5.2	1.00%	19.05.2005	G,R,R1,U
Dbv/seyst hypotheken	LifInvest Hyp.	20 jaar	5.050	5.2	1.00%	24.05.2005	R,R1,U
Dbv/gmac hypotheken	LifInvest Hyp Budget	20 jaar	5.050	5.2	1.00%	17.05.2005	G4,I0,R,R1,U
Bouwfonds	Hybride	20 jaar	5.100	5.3	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Dbv	LifInvest Hyp.	20 jaar	5.100	5.3	1.00%	15.03.2005	R,R1,U
Erasmus/direktbank	MultiLeven	20 jaar	5.100	5.3	1.00%	17.05.2005	K,R,R1,U
Allianz/estate	Hypotheekplan	20 jaar	5.100	5.3	1.00%	24.05.2005	R,R1,U
Reaal/alkmaar hypotheken	Comfort	20 jaar	5.100	5.3	1.00%	17.05.2005	K,N4,R,U
Reaal/alkmaar hypotheken	Doorgroei	20 jaar	5.100	5.3	1.00%	17.05.2005	K,N4,R,R1,U
Reaal/alkmaar hypotheken	Opstap	20 jaar	5.100	5.3	1.00%	17.05.2005	K,N4,R,U
Obvion hypotheken	Switch	1 jr/a	5.100	5.3	1.00%	19.04.2005	E,F,R,R1,U
Ing bank (nieuwe aanvragen)	Flexibel Hyp. Plan	20 jaar	5.100	5.3	1.00%	13.05.2005	E3,R,R1,U
Goudse/maximaal hypotheek	Flexibel Vermogens plan	20 jaar	5.150	5.3	1.00%	19.05.2005	G,J8,R,R1
Allianz/bank of scotland	Kapitaalplan	20 jaar	5.150	5.3	1.00%	19.05.2005	G6,G7,R,R1
Delta lloyd hypotheken	CombiPlus	20 jaar	5.150	5.3	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Delta lloyd hypotheken (nieuwbouw)	CombiPlus	20 jaar	5.150	5.3	1.00%	19.05.2005	N,R,R1,U
Dbv/gmac hypotheken	LifInvest Hyp.	20 jaar	5.150	5.3	1.00%	17.05.2005	I0,R,R1,U
Dbv/bouwfonds	LifInvest Hyp.	20 jaar	5.200	5.4	1.00%	19.05.2005	R,R1,U
Avéro achmea hypotheken	Vermogensplan	20 jaar	5.200	5.4	1.00%	26.04.2005	R
Levob/blg	3 X Top Sparen	20 jaar	5.200	5.4	1.00%	27.04.2005	J0,N4,R
Levob/blg	Hollandsch Glorie	20 jaar	5.200	5.4	1.00%	27.04.2005	J0,N4,R
Ing bank (nieuwe aanvragen)	Flexibel Groei Hyp.	20 jaar	5.300	5.5	1.00%	13.05.2005	B,D,E,E3,R,R1,U
Ing bank (nieuwe aanvragen)	Flexibel Hyp. Plan	2 jr/a	5.300	5.5	1.00%	13.05.2005	D,E3,R,R1,U
Postbank (projectrente)	Maatwerk	20 jaar	5.300	5.5	1.00%	12.05.2005	K,R,R1,U,X3
Postbank (projectrente)	Maatwerk	2 jr/a	5.300	5.5	1.00%	12.05.2005	D,F,K,R,R1,U,X3
Reaal/woningfonds	Comfort	20 jaar	5.300	5.5	1.00%	26.04.2005	G,R,U
Reaal/woningfonds	Doorgroei	20 jaar	5.300	5.5	1.00%	26.04.2005	G,R,R1,U
Reaal/woningfonds	Opstap	20 jaar	5.300	5.5	1.00%	26.04.2005	G,R,U
Sns bank	Beleggings	20 jaar	5.300	5.5	1.00%	26.04.2005	F1,G,R
Allianz/direktbank	Hypotheekplan	20 jaar	5.300	5.5	1.00%	21.04.2005	K,R,R1,U
Centraal beheer achmea	Beleggings Groei	20 jaar	5.300	5.5	0.75%	26.04.2005	I1,R,U,X,X2
Avéro achmea hypotheken	Spaar- & Invest	20 jaar	5.400	5.6	1.00%	26.04.2005	R
Nationale-nederlanden (nieuwbouw)	Flex. Verzekerd Bel.	20 jaar	5.400	5.6	1.00%	20.04.2005	N
Levob/blg	Allure	20 jaar	5.400	5.6	1.00%	27.04.2005	J0,N4,R,R1
Ing bank (nieuwe aanvragen)	Flexibel Groei Hyp.	2 jr/a	5.500	5.7	1.00%	13.05.2005	B,D,E,E3,R,R1,U
Ing bank (verlengingsrente)	Flexibel Hyp. Plan	20 jaar	5.500	5.7	1.00%	13.05.2005	E3,R,R1,U
Reaal/woningfonds	Optimaal	20 jaar	5.500	5.7	1.00%	26.04.2005	G,R,R1,U
Nationale-nederlanden	Flex. Verzekerd Bel.	20 jaar	5.600	5.8	1.00%	20.04.2005	G,K1,R,U
Postbank	Maatwerk	20 jaar	5.700	5.9	1.00%	13.05.2005	K,R,R1,U
Postbank	Maatwerk	2 jr/a	5.700	5.9	1.00%	13.05.2005	D,F,K,R,R1,U
Ing bank (verlengingsrente)	Flexibel Groei Hyp.	20 jaar	5.700	5.9	1.00%	13.05.2005	B,D,E,E3,R,R1,U
Ing bank (verlengingsrente)	Flexibel Hyp. Plan	2 jr/a	5.700	5.9	1.00%	13.05.2005	D,E3,R,R1,U
Westlandutrecht hypotheekbank	Balanced Life	20 jaar	5.800	6.0	1.00%	21.04.2005	G3,HA,M4,N4,P1,R,R1,U
Ing bank (verlengingsrente)	Flexibel Groei Hyp.	2 jr/a	5.900	6.1	1.00%	13.05.2005	B,D,E,E3,R,R1,U

TOELICHTING EN OPMERKINGEN BIJ DE RENTEWIJZER:

De kopregel van het overzicht geeft de hypotheekvorm, de Verstrektingsvoorwaarden en de rentepeildatum aan.

De opgenomen rentetarieven hebben alleen betrekking op zelfstandig gesloten hypotheke.

Hypotheekvormen met de toevoeging '/Combi' geven de rentetarieven weer die de standaardverstrekkingnormen te boven gaan.

Voor tweede hypotheke gelden vaak andere tarieven. De laatste kolom van het overzicht verwijst naar de bijgevoegde lijst van opmerkingen. Bijzonderheden, als geldigheidsduur van de aanbieding, de toegestane extra aflossing, de hoogte van de boete bij inlossing en dergelijke zijn omwille van de overzichtelijkheid achterwege gelaten. Deze punten zijn echter wel belangrijk bij uw uiteindelijke keuze.

VERKLARING GEBRUIKTE TERMEN**TOELICHTING OP HET TARIEF EN/OF PRODUCT**

Indien het tarief of product onder een specifieke naam naar buiten wordt gebracht staat dit hier aangegeven.

VORM RENTE HERZIENING

Verklaring van de gebruikte afkortingen:

x jr/a = aantal jaren bedenktijd op het einde van de looptijd.

x jr/v = aantal jaren bedenktijd aan het begin van de looptijd.

Oriëntatie-, optie-, instaptarieven bieden de faciliteit om 'over te stappen' naar een langere rentevastperiode.

TARIEF (NOMINALE) RENTE:

Het in deze kolom opgenomen rentepercentage wordt door de betreffende geldverstrekker in de offerte genoemd als de prijs van de lening.

RENTE IS EFFECTIEF:

De wijze van betaling van de rente (per maand, kwartaal of halfjaar), is bepalend voor het werkelijk rentepercentage dat de bank van u ontvangt. Indien u bijvoorbeeld per maand betaalt, beschikt de geldverstrekker eerder over de door u verschuldigde bedragen dan in het geval u per halfjaar zou betalen.

Ook de in rekening gebrachte afsluitprovisie heeft invloed op het werkelijke (effectieve) rentepercentage dat de bank van u ontvangt.

OPMERKINGEN

Hier wordt verwezen een bijlage waarin een nadere toelichting op het tarief of product wordt gegeven.

BETALINGSWIJZE:

De in het overzicht opgenomen tarieven zijn gebaseerd op betaling per maand achteraf. Indien daarvan wordt afgeweken is dit in de kolom opmerking aangegeven met onderstaande noten.

w1 = maand vooraf - w2 = kwartaal achteraf - w3 = kwartaal vooraf

w4 = halfjaar achteraf - w5 = halfjaar vooraf - w6 = jaar achteraf

w7 = jaar vooraf

Opmerkingen

- B Dit tarief geeft recht om gedurende het eerste jaar over te stappen naar een andere rentevastperiode. Deze mogelijkheid wordt veelal aangeduid als start -, oriëntatie-, opstap- of instaprente.
- D Dit tarief geeft recht om in de laatste 2 jaar van de gekozen rentevastperiode, zelf het moment van verlengen en de nieuwe rentevastperiode te bepalen - de zgn.2-jarige rentebedenktijd. Wordt over het algemeen aangeduid als 2-jarige rentebedenktijd.
- E Dit tarief geeft recht om in het laatste jaar van de gekozen rentevastperiode, zelf het moment van verlengen en de nieuwe rentevastperiode te bepalen de zgn. 1-jarige rentebedenktijd. Wordt over het algemeen aangeduid als 1-jarige rentebedenktijd.
- E3 Dit tarief geeft recht om gedurende de looptijd van de lening (tussentijds) rentemiddeling toe te passen op basis van de contractrente en de actuele marktrente. Kosten Euro 225,-.
- F Dit tarief geeft recht om bij rentewijzigingen tijdens de rentebedenktijd gedurende een periode die ligt tussen de 3 en 14 dagen, de rente alsnog tegen het tarief van voor de verhoging vast te zetten. Voor bijzonderheden zie de afzonderlijke voorwaarden van de geldgever.
- F1 Dit tarief geeft recht om gedurende de looptijd van de lening (tussentijds) rentemiddeling toe te passen op basis van de contractrente en de actuele marktrente. De kosten daarvan bedragen Euro 150,-.
- G Bij een bouwdepot (in geval van nieuwbouw of verbouwing) wordt over het bedrag dat in depot blijft staan een lagere rente vergoed dan de hypotheekrente. Zo ontstaat de eventueel verschuldigde 'depotrente'.
- G3 Bij een bouwdepot wordt over het bedrag dat in depot blijft staan een lagere rente vergoed dan de hypotheekrente. Zo ontstaat de eventuele verschuldigde 'depotrente'. Bij nieuwbouw wordt over het bedrag dat in het depot blijft staan een rente vergoed gelijk aan de hypotheekrente
- G4 Bij deze hypotheekvorm is geen bouwdepot mogelijk.
- G5 Bij deze hypotheekvorm is bij nieuwbouw geen bouwdepot mogelijk.
- G6 Bij deze hypotheekvorm is bij verbouwing geen bouwdepot mogelijk.
- G7 Bij een bouwdepot (in geval van nieuwbouw) wordt over het bedrag dat in depot blijft staan een lagere rente vergoed dan de hypotheekrente. Zo ontstaat de eventueel verschuldigde 'depotrente'. Geen bouwdepot bij verbouwing mogelijk.
- HA Bij nieuwbouw wordt geen afsluitkosten in rekening gebracht.
- I0 Renteopslagen: zie onder Informatie --> Productinformatie --> GMAC Hypotheken.
- I1 Geldgever betreft zgn. direct writer.
- J0 Dit tarief geldt voor passeren tegen de laagste rente van offerterente of rente op passeerdatum; voor passeren tegen dalrente geldt een renteopslag van 0,10%; voorpasseren tegen offerterente geldt een rentekorting van 0,10%.
- J6 Dit tarief geldt voor passeren tegen offerterente; voor passeren tegen de laagste rente van offerterente of de rente op passeerdatum geldt een renteopslag van 0,1%; voor passeren tegen dalrente geldt een renteopslag van 0,20%.
- J7 Dit tarief geldt voor passeren tegen offerterente; voor passeren tegen dalrente geldt een renteopslag van 0,20%.
- J8 In dit tarief is een korting van 0,20% verwerkt voor aanvragen in combinatie met een levensverzekering met minimaal 60% doelkapitaal of Euro 100.000,-.
- K Het is mogelijk om door middel van het betalen van een disagio (vooruit betaalde rente) een rentekorting te krijgen gedurende de afgesproken rentevastperiode.
- K1 Het is mogelijk om door middel van het betalen van een disagio (vooruit betaalde rente) een rentekorting te krijgen gedurende de afgesproken rentevastperiode. Dit geldt niet voor leningen met subsidie.
- M4 Er wordt geen afsluitkosten in rekening gebracht indien de hypotheekakte cq de schuldbekentenis passeert binnen 3 maanden na de datum van de eerste aanvraag van een cliënt.
- MI In dit tarief is een rentekorting van 0,1% verwerkt, welke uitsluitend geldt voor nieuwe aanvragen vanaf 25 april 2005 en niet voor reeds uitgebrachte Combi(Voordeel)-offertes of lopende Combi (Voordeel) Hypotheken die verlengen.
- MN In dit tarief is een relatiekorting van 0,20% verwerkt.
- MZ In dit tarief is een actiekorting van 0,25% verwerkt.
- N Dit tarief geldt uitsluitend voor nieuwbouw
- N4 Dit tarief geldt alleen voor nieuw af te sluiten hypotheeken. Dus niet voor verhoging, oversluiting e.d..
- N7 Dit tarief geldt alleen voor nieuwe aanvragen van nieuwe relaties.
- P1 Voor leningen kleiner dan Euro 50.000,- geldt een opslag van 0,20% op het hier vermelde tarief.
- P2 Bij een aflossingspolis gelijk aan tenminste 75% van de hoofdsom van de hypotheek geldt een rentekorting van 0,20% op het hier vermelde tarief.
- PB Bij een bijverband van minder dan 50% ABC Plan, Leven, FinancialPlanning, beleggingsverzekering of spaarhypotheek geldt een rente-opslag van 0,20% op het tarief.
- PG Bij een bijverband van meer dan 50% ABC Plan, Leven, Financial Planning, beleggingsverzekering of spaarhypotheek geldt een rente-korting van 0,20% op het vermelde tarief.
- R De einduitkering vindt plaats op basis van de resultaten van beleggingsfondsen (aandelen, obligaties e.d.). Vaak wordt dit aangeduid als Unit-Linked product.
- R1 Universal Life product. Kenmerk daarvan is de grote flexibiliteit in premiebetaling, dekking, einddatum en opname. Over het algemeen wordt hierdoor een hoger beleggingsresultaat behaald doordat verzekeringspremies en kosten eerst dan aan de 'spaarpot' onttrokken worden op het moment dat deze verschuldigd zijn.
- T Bij deze hypotheekvorm kan de offerte niet verlengd worden.
- U Contantewaardeberekening geschiedt op basis van het verschil tussen de dagrente voor gelijksoortige nieuwe hypotheeken met een rentevastperiode gelijk aan de resterende rentevastperiode van de bestaande hypotheek en de contractsrente van de bestaande hypotheek.
- X Voor bijzonderheden zie de afzonderlijke voorwaarden van de geldverstrekker.

X2 Bron: Internet

X3 Deze tarieven mogen alleen gehanteerd worden na afspraak met Postbank Hypotheken.